



Утвержден

Генеральным директором

«НЕТИЗЕН Москва»

«NETIZEN Rimskaya»

Р. И. Грицуновой

от 22.08.2023

Правила проживания в NETIZEN Moscow Rimskaya

1. Общие положения

1.1. Хостел «Нетизен» (Далее - Хостел) предназначен для временного проживания граждан (Далее – Гости) и оказания услуг, сопутствующих их проживанию.

1.2. Номерной фонд Хостела включает в себя следующие типы номеров: гостиничного типа: одноместные (общий санузел), двухместные (общий санузел), двухместные (санузел в номере), четырехместные (санузел в номере), шестиместные (общий санузел); многоместного типа (общий санузел): 6-ти местные (женские/смешанные), 8-ми местные (женские с санузлом в номере/смешанные), 10-ти местные (смешанные), 12-ти местные (женские с санузлом в номере/смешанные) и 14-ти местные (женские/смешанные). Общее количество мест – 244.

Номера оснащены оборудованием, мебелью, постельными принадлежностями и другим инвентарем, предназначенным для обеспечения условий проживания, предусмотренных требованиями к Хостелу.

2. Бронирование

2.1. При желании гость может забронировать место/номер в Хостеле, оплатив его до заселения (гарантированное бронирование).

2.2. Негарантированное бронирование - бронирование Хостела, при котором первая оплата производится гостем по прибытии в Хостел и сохраняется за гостем до 16 часов 00 минут по местному времени указанного дня заезда. При неприбытии до 16 часов 00 минут по местному времени бронирование может быть аннулировано. В этом случае обязательства Хостела по размещению прекращаются, а размещение производится при наличии мест на общих основаниях.

2.3. Финансовых обязательств между Хостелом и гостем при негарантированном бронировании не возникает.

2.4. Гарантированное бронирование - бронирование места/номера в Хостеле, при котором возникают полные юридические обязательства между Хостелом и гостем. Бронирование Хостела гарантируется путем предоплаты, как минимум, первых суток проживания, или предоставления

данных кредитной карты Хостелу и согласия гостя на списание средств со счета. Оплата производится после получения подтверждения бронирования Хостела.

2.5. Гарантированное бронирование сохраняется за гостем на протяжении первых суток размещения (до расчетного часа (11:00) дня, следующего за днем заезда). При неприбытии или поздней аннуляции бронирования менее, чем за 1 (одни) сутки, Хостел возврат стоимости первых суток не осуществляет.

2.6. Предоплата при гарантированном бронировании производится безналичным банковским переводом или кредитной картой, а также любым другим способом наличной или безналичной оплаты. Платеж считается произведенным в случае поступления денежных средств на расчетный счет Хостела. В случае неоплаты в установленные сроки бронирование считается аннулированным без предварительного предупреждения.

3. Порядок оформления проживания и предоставления услуг

3.1. Режим работы Хостела - круглосуточный.

3.2. Оформление проживания в Хостеле производится при предъявлении паспорта гражданина РФ, свидетельства о рождении для лиц, не достигших 14 лет; для иностранных граждан оформление проживания происходит при наличии действующих национального паспорта, визы или вида на жительство, миграционной карты (кроме граждан Республики Беларусь), временной регистрации (в случаях, если с момента пересечения границы РФ прошло более, чем 7 рабочих дней).

3.3. Несовершеннолетние в возрасте до 14 лет размещаются только в сопровождении своих законных представителей — родителей, усыновителей или попечителя, либо в сопровождении представителей, имеющих письменные согласия законных представителей.

3.3.1. Несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет могут размещаться без сопровождения своих законных представителей при обязательном наличии письменного согласия одного из своих законных представителей с приложенной копией их паспорта.

3.3.2 Нахождение несовершеннолетних в смешанных комнатах (комнатах, где допустимо проживание лиц мужского и женского пола) без сопровождения запрещено. В случаях, если несовершеннолетний не совпадает по половой принадлежности с родителем/опекуном/сопровождающим лицом, нахождение их обоих в смешанной комнате запрещено. В случаях, если несовершеннолетний совпадает по половой принадлежности с родителем/опекуном/сопровождающим лицом, нахождение их допускается исключительно в комнатах, совпадающих с их половой принадлежностью: мужских или женских, при условии, что несовершеннолетний должен быть не младше 5 лет.

3.4. Расчетный час – 11:00 часов по московскому времени. Заселение в Хостел производится после 14:00 часов дня заезда, освобождение номера – до 11:00 часов дня выезда. Ранний заезд с 08:00 до 12:00 производится при наличии свободных номеров и с дополнительной оплатой в размере 50% от стоимости номера/места. С 12:00 до 14:00, в зависимости от загрузки Хостела, возможно 2 варианта: бесплатно или в размере 50% от стоимости номера/места.

3.4.1 Если Гость переезжает с одного номера в другой, ему необходимо сделать это с 11:00 до 14:00 дня переезда. Если гость знает, что не сможет находиться в Хостеле в это время, то ему необходимо заранее освободить место, собрать свои вещи и оставить в специально отведенном для этого месте (камере хранения багажа).

3.5. При задержке выезда гостя (после 11:00) за продление проживания взимается дополнительная плата: до 16:00 взимается 50% оплаты за номер/место по тарифу проживания. С 16:00 и позднее - взимается оплата в размере 100% от оплаты номера/места по тарифу проживания.

3.6. Продление проживания после расчетного часа производится при наличии свободных номеров/мест.

3.7. При отсутствии гостя по месту проживания после расчетного часа без оплаты и обнаружении забытых гостем вещей, администрация Хостела пытается связаться с гостем по имеющимся контактам в базе данных Хостела. В случае невозможности связаться с гостем, администратор вместе с горничной производит опись имущества, находящегося в номере/в индивидуальном шкафчике/на спальном месте. Имущество гостя сдается в камеру хранения, при этом администрация Хостела не несет ответственность за сохранность вещей.

3.8. Для организации безопасности проживания администрацией Хостела установлен пропускной режим – вход в жилую зону Хостела осуществляется при помощи электронного ключа.

3.9. При поселении в Хостел гостю выдается электронный ключ на оплаченный срок проживания.

3.10. При обнаружении пропажи личных вещей из номера или при утере электронного ключа, гость обязан немедленно сообщить об этом в службу размещения (стойка Администрации) или в Службу безопасности Хостела для выяснения обстоятельств пропажи и блокирования утерянного электронного ключа*.

3.11. При продлении сроков проживания гостю может быть предложен другой номер/место в номере, в случае, если номер/место в номере, где гость проживал до этого, уже забронировано. При необходимости внепланового переселения гостя в другой номер/на другое место, администрация Хостела согласует данное переселение с гостем.

*Администрация Хостела не несет обязательств по розыску утерянных вещей, оставленных в номерах и общих зонах; а также материальной ответственности за утерю вещей, оставленных на территории хостела.

3.12. Гостям, нарушающим общественный порядок или совершающим хулиганские действия, будет отказано в оказании услуги проживания на территории Хостела. В дальнейшем администрация Хостела оставляет за собой право отказать в заселении в одностороннем порядке.

3.13. В Хостеле гость может воспользоваться следующими видами услуг:

- Высококачественное постельное бельё и полотенца
- Багажная комната
- Сейфовые ячейки в лобби
- Wi-Fi в номерах и общественных зонах
- Тренажер и др.

3.14. Обратите внимание, что на верхних кроватях требуется самостоятельная заправка простыни. Наволочка и пододеяльник уже заправлены. Если бронирование в многоместном номере было совершено день в день после 21:00, комплект постельного белья выдается гостю при заезде.

4. Оплата за проживание и услуги

4.1. Оплата за проживание и услуги, предоставляемые Хостелом, может осуществляться исключительно в валюте «российский рубль» за наличный или безналичный расчет, а также по кредитным картам.

4.2. Плата за проживание взимается на условиях предварительной оплаты на весь забронированный период. **Проживание в кредит в Хостеле не предоставляется.**

4.3. При проживании не более суток (24 часов) плата взимается за сутки независимо от расчетного часа.

4.4. При продлении бронирования/нулевом остатке на счету гостя оплата следующих суток производится до 11:00 утра текущих суток.

4.5. Цены за проживание в Хостеле устанавливаются Приказом Генерального директора ООО «Нетизен Римская» за место/номер в сутки.

4.6. В случае невозможности предоставления Хостелом места/номера согласно условиям подтвержденной брони, Хостел предоставляет гостю место/номер в более высокой категории без дополнительной оплаты.

4.7. Не взимается плата за проживание детей в возрасте до 5 лет при условии их размещения с родителями (опекунами) в гостиничном номере без предоставления отдельного места.

4.8. По желанию гостей Хостел предлагает дополнительные услуги за плату согласно перечню платных услуг. Стоимость дополнительных услуг утверждена Приказом Генерального директора.

4.8.1. На территории бизнес-центра имеется неохраемая* парковка. Гость может воспользоваться опцией бронирования парковочного места, которое предоставляется Хостелом по предварительному запросу, за дополнительную плату**, при наличии свободного парковочного места на момент запроса на его бронирование.

Парковочное место можно забронировать без внесения предоплаты (при бронировании до 3-х дней). Если Гостю необходимо забронировать парковочное место на длительный срок (от 3-х до 14-ти дней), бронь ставится при условии полной оплаты*** проживания на данный период и единовременной полной оплаты бронирования на парковочное место. При несоблюдении данных условий Хостел оставляет за собой право снять бронирование с парковочного места без уведомления Гостя и предоставить его другому Гостю.

Хостел не бронирует парковочное место более, чем на 14 дней. Интервал между бронированиями на парковочное место для определенной машины составляет не менее 14 дней.

5. Правила проживания

5.1. В целях соблюдения правил пожарной безопасности гостям, проживающим в Хостеле, запрещается:

5.1.1. Пользоваться в номерах нештатными (не предусмотренными оснащением номера) электронагревательными приборами, а также удлинителями, переходниками и др.

5.1.2. Запрещено хранить и приносить в Хостел огнеопасные и легковоспламеняющиеся материалы, сильнодействующие ядовитые вещества, громоздкие вещи. Крупногабаритные вещи (если сумма размеров длины, ширины и высоты превышает 150 см) сдаются в камеру хранения Хостела. Услуги камеры хранения предоставляются только для проживающих в Хостеле Гостей.

5.1.2.1. На период проживания в Хостеле гостю допускается бесплатное хранение не более 1-го багажного места****. Хранение свыше 1-го багажного места, хранение крупногабаритного багажа, а также хранение багажа после полуночи дня выезда, согласовывается с администрацией Хостела дополнительно и оплачивается согласно утвержденным прейскурантам на дополнительные услуги. Забытые и оставленные без согласования и оплаты вещи хранятся на территории хостела 3 месяца, после чего утилизируются.

5.1.3. Уходя из номера, запрещено оставлять включенными электроприборы.

* Ни Администрация Хостела, ни Администрация Бизнес-центра не несут материальной ответственности за сохранность вашего автомобиля на период пользования парковочным местом.

** Актуальная стоимость бронирования парковочного места указана в Прейскуранте цен на дополнительные услуги ООО «НЕТИЗЕН Римская».

*** Оплачивая бронирование парковочного места, вы подтверждаете свое согласие с условиями пользования парковочным местом.

**** Одно место багажа не должно превышать размер 150 см в сумме трех измерений (длина, ширина и высота).

5.1.4. Запрещено курить на всей территории Хостела.

В случае грубого нарушения правил противопожарной безопасности со стороны Гостя, администрация гостиницы имеет право отказать Гостю в дальнейшем пребывании на территории Хостела с обязательным составлением акта по данному нарушению и приглашением при необходимости сотрудников компетентных органов.

Нарушение требования о запрете курения табака/табачных изделий/электронных курительных устройств в помещениях и номерах Хостела влечет за собой взыскание ущерба, вызванного дополнительными затратами, связанными с уборкой помещения, номера (моющие, чистящие средства, стирка, химчистка и прочее). Выплата ущерба в размере 5000 (пяти тысяч) рублей производится лицом, нарушающим запрет на курение в помещениях и номерах Хостела, на основании акта, составленного при обнаружении запаха табачного дыма, пепла, окурков и т.п.

5.2. С целью обеспечения порядка и безопасности проживающих в Хостеле запрещается:

5.2.1. Нахождение посторонних лиц (незарегистрированных гостей) в Хостеле в период с 23:00 ночи до 06:00 утра.

5.2.2. Проход на жилые этажи без карточки гостя.

5.2.3. Передавать ключ-карту от номера посторонним лицам.

5.2.4. Проводить посторонних лиц в свой номер.

5.2.5. Нарушать покой проживающихGuestов после 22:00, в том числе громко разговаривать в многоместных жилых номерах, слушать музыку без наушников, включать общий свет.

5.2.6. Нарушать санитарные нормы и требования в номерах, а также в остальных общественных помещениях Хостела. Хранить и употреблять еду и напитки в многоместных общих номерах.

5.2.7. Проживать с любыми животными, приводить любых животных, а также проносить в номера любые комнатные растения.

5.2.8. Оставлять мусор, бутылки и другие предметы в местах, не предназначенных для этого.

5.2.9. Выносить белье, полотенца и инвентарь из номеров и за пределы Хостела.

5.2.10. Проносить и хранить в номере травматическое, газовое, колюще-режущее оружие (пистолеты, ножи, газовые баллончики и т.п.).

5.2.11. Проносить, хранить и употреблять любые виды наркотических веществ.

5.2.12. Проносить, хранить и распивать спиртные напитки в многоместных общих номерах.

5.2.13. Распитие спиртных напитков, крепостью свыше 15%, а также нахождение в Хостеле в состоянии алкогольного опьянения.

5.2.14. На территории Хостела всем Гостям также запрещается употреблять алкогольные напитки, приобретенные за пределами Хостела.

5.2.15. Сидеть, лежать, спать, класть сумки, личные вещи на незанятые и неоплаченные кровати, подготовленные для заезда других гостей. В противном случае, администрация оставляет за собой право выставить гостю счет на оплату за использование дополнительного места.

5.3. Гостям надлежит бережно относиться к имуществу и оборудованию Хостела, соблюдать санитарные нормы и общественный порядок.

5.4. Хостел вправе в одностороннем порядке отказать Гостю в предоставлении услуги проживания в случае неоднократного или грубого нарушения им настоящих Правил проживания в Хостеле.

6. Права и обязанности гостей

6.1. Гость, проживающий в Хостеле, вправе расторгнуть договор на получение услуги, предварительно уведомив администрацию за 24 часа до расчетного часа дня выселения. В этом случае гостю возвращается оплата за будущие оплаченные дни. Если гость известил администрацию менее, чем за 24 часа до планируемого выселения из Хостела, то администрация вправе удержать сумму за следующие сутки в полном объеме. Если у гостя, в течении 30 минут после пробития кассового чека при поселении, изменились планы, и он хочет выселиться из Хостела, то администрация возвращает полную сумму оплаты за проживание. Если с момента пробития чека прошло более 30 минут, то возврат денег за первые сутки невозможен.

6.2. В случае утраты или повреждения имущества Хостела, гость обязан, в соответствии с Законодательством РФ, возместить причиненный ущерб*.

6.3. Факт оплаты и заезда автоматически означает согласие Гостя с настоящими Правилами.

7. Обязанности и ответственность администрации Хостела

7.1. Уборка в комнатах и общих зонах производится каждый день. Смена белья и полотенец производится в общих номерах 1 раз в 5 дней, в номерах гостиничного типа – 1 раз в 3 дня.

7.2. Хостел не несет ответственности за вещи, оставленные гостем без присмотра на территории Хостела.

* Размер компенсации указан в Прейскуранте цен на причинение порчи имуществу ООО «НЕТИЗЕН Римская».

7.2.1. Хостел не отвечает за сохранность денег, иных валютных ценностей и ценных предметов, не сданных на хранение. Деньги и ценные вещи рекомендуется держать в специальных сейфовых ячейках на ресепшн.

7.3. В случае обнаружения забытых вещей администрация Хостела по возможности обязана уведомить об этом владельца вещей. Забытые вещи регистрируются в специальном журнале и сдаются в камеру хранения Хостела. В случае невозможности связаться с гостем за забытые вещи администрация Хостела ответственности не несет.

7.4. Книга отзывов и предложений находится на ресепшн и выдается гостям, проживающим в Хостеле, по их требованию.

7.5. Жалобы гостей, предъявленные в письменном виде, рассматриваются администрацией Хостела в срок не более месяца со дня их подачи.

8. Прочие условия

8.1. Администрация имеет право отказать в проживании гостям:

- при отсутствии у них документов, удостоверяющих личность (согласно пункту 3.2),
- при предъявлении просроченных документов,
- иностранным гражданам, если у них отсутствуют: действующие национальный паспорт; виза (либо иной документ, подтверждающий право находиться на территории РФ); миграционная карта; временная регистрация (в случаях, если с момента пересечения границы РФ прошло более, чем 7 рабочих дней),
- находящихся в нетрезвом/неадекватном состоянии.

8.2. Администрация не несет ответственность за работу городских коммунальных сетей (отключение воды, света, отопления) и Интернет-провайдера.

8.3. Все гости должны соблюдать правила противопожарной безопасности, размещенные на информационной доске Хостела.